

**Financiële kerngegevens**

**Toelichting en totale waarde beleggingen**

Winkelfonds Duitsland 11 heeft naar aanleiding van de verkoop van het onroerend goed binnen de groep de winstdelende geldlening (belegging van € 8.780.000) afgelost. Per 31 december 2023 resteert enkel als belegging de deelneming in HIG Duitse Deelnemingen 11 B.V. De waardering van deze deelneming bedraagt per 31 december 2023 € 337.576.

**Uitstaande deelnemingsrechten**

Het fonds is een closed-end beleggingsfonds in de zin van de WFT en heeft 1.756 participaties uitgegeven. De participaties luiden op naam.

**Intrinsieke waarde**

De intrinsieke waarde per participatie wordt bij normale uitoefening één keer per jaar vastgesteld bij het opstellen van de jaarrekening. De intrinsieke waarde per 31 december 2023 bedraagt € 484.

Eindhoven  
Holland Immo Group Beheer B.V.