

HALFJAARCIJFERS 2024

PARKING FUND
NEDERLAND II

IMMO
HOLLAND IMMO GROUP

**PARKING FUND NEDERLAND II (FGR)
EINDHOVEN**

Halfjaarcijfers per 30 juni 2024

Geen accountantscontrole toegepast

INHOUDSOPGAVE

Pagina

1.	Halfjaarcijfers	
1.1	Balans per 30 juni 2024	2
1.2	Winst-en-verliesrekening over de periode van 1 januari tot en met 30 juni 2024	4
1.3	Toelichting op de balans	5

Parking Fund Nederland II (FGR) te Eindhoven

1.1 Balans per 30 juni 2024

(Voor resultaatbestemming)

Actief	30 juni 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
Vorderingen				
Handelsdebiteuren	6.323		8.279	
Belastingen	878		-	
Overige vorderingen	3.809		2.249	
Overlopende activa	1.704		-	
		12.714		10.528
Overige activa				
Liquide middelen		204.823		1.820.716
		<u>217.537</u>		<u>1.831.244</u>

Parking Fund Nederland II (FGR) te Eindhoven

1.1 Balans per 30 juni 2024

(Voor resultaatbestemming)

Passief	30 juni 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
Fondsvermogen				
Participatiekapitaal	92.400		92.400	
Overige reserves	38.916		1.650.847	
Onverdeeld resultaat	1.052		-12.487	
		132.368		1.730.760
Kortlopende schulden				
Overige schulden	85.169		100.484	
		85.169		100.484
		217.537		1.831.244

Parking Fund Nederland II (FGR) te Eindhoven

1.2 Winst-en-verliesrekening over de periode van 1 januari tot en met 30 juni 2024

	1 januari t/m 30 juni 2024		2023	
	€	€	€	€
Opbrengsten uit beleggingen				
- in andere beleggingen	3.809		14.989	
- opbrengsten uit doorbelaste kosten	-		2.209	
		3.809		17.198
Som der bedrijfsopbrengsten		3.809		17.198
Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten	-		2.209	
Lasten in verband met het beheer van beleggingen	2.571		27.086	
Beheerskosten en rentelasten	186		390	
Som der bedrijfslasten		2.757		29.685
Resultaat		1.052		-12.487

Parking Fund Nederland II (FGR) te Eindhoven

Passief

	<u>30-6-2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Fondsvermogen [1]		
Participatiekapitaal	92.400	92.400
Overige reserves	38.916	1.650.847
Onverdeeld resultaat	1.052	-12.487
	<u>132.368</u>	<u>1.730.760</u>

Meerjarenoverzicht

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€	€
Intrinsieke waarde van het beleggingsfonds einde verslagperiode	132.368	1.730.760	1.743.247
Aantal participaties einde verslagperiode	924	924	924
Intrinsieke waarde per participatie einde verslagperiode	<u>143</u>	<u>1.873</u>	<u>1.887</u>

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Participatiekapitaal		
Stand per 30 juni / 31 december	<u>92.400</u>	<u>92.400</u>

Het participatiekapitaal van de Participanten bestaat sinds ultimo 2022 uit 924 Participaties van €100 elk.

Parking Fund Nederland II (FGR) te Eindhoven

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Overige reserves		
Stand per 1 januari	1.650.847	606.597
Bestemming resultaat vorig boekjaar	-12.487	1.044.250
Uitkering aan participanten	-1.599.444	-
Stand per 30 juni / 31 december	<u>38.916</u>	<u>1.650.847</u>

Toelichting overige reserves

	Uitkeringen aan participanten	Resultaat	Totaal
	€	€	€
Stand per 1 januari	-9.231.321	10.882.168	1.650.847
Uitkeringen	-1.599.444	-	-1.599.444
Bestemming resultaat	-	-12.487	-12.487
Stand per 30 juni	<u>-10.830.765</u>	<u>10.869.681</u>	<u>38.916</u>

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Onverdeeld resultaat		
Stand per 1 januari	-12.487	1.044.250
Resultaat boekjaar	1.052	-12.487
Bestemming resultaat vorig boekjaar	12.487	-1.044.250
Stand per 30 juni / 31 december	<u>1.052</u>	<u>-12.487</u>

Eindhoven, 30 augustus 2024
De Beheerder

Holland Immo Group Beheer B.V.



HOLLAND IMMO GROUP

Holland Immo Group BV
Flight Forum 154, Eindhoven

Postbus 8734
5605 LS Eindhoven

t: +31 (0) 40 235 26 35
e: info@hollandimmogroup.nl
i: www.hollandimmogroup.nl

