

# HALFJAARCIJFERS 2024

WINKELFONDS  
DUITSLAND 8 NV

**IMMO**  
HOLLAND IMMO GROUP

**WINKELFONDS DUITSLAND 8 N.V.  
EINDHOVEN**

**Halfjaarcijfers per 30 juni 2024**

Geen accountantscontrole toegepast

## **INHOUDSOPGAVE**

## **Pagina**

### **1. Halfjaarcijfers**

1.1	Balans per 30 juni 2024	2
1.2	Winst-en-verliesrekening over de periode 1 januari tot en met 30 juni 2024	4
1.3	Toelichting op de balans	5

## Winkelfonds Duitsland 8 N.V. te Eindhoven

### 1.1 Balans per 30 juni 2024

(Voor resultaatbestemming)

ACTIVA	30 juni 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
<b>Vlottende activa</b>				
<i>Vorderingen</i>				
Vorderingen op groepsmaatschappijen	<u>166.091</u>	166.091	<u>166.011</u>	166.011
<i>Liquide middelen</i>		13		93
<b>Totaal activazijde</b>		<u><u>166.104</u></u>		<u><u>166.104</u></u>

## Winkelfonds Duitsland 8 N.V. te Eindhoven

### 1.1 Balans per 30 juni 2024

(Voor resultaatbestemming)

PASSIVA	30 juni 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
<b>Eigen vermogen</b>				
[2] Geplaatst aandelenkapitaal	158.000		158.000	
Onverdeeld resultaat	-		-	
		158.000		158.000
<b>Voorzieningen</b>				
Overige voorzieningen	8.104		8.104	
		8.104		8.104
<b>Totaal passivazijde</b>		<u>166.104</u>		<u>166.104</u>

## Winkelfonds Duitsland 8 N.V. te Eindhoven

### 1.2 Winst-en-verliesrekening over de periode 1 januari tot en met 30 juni 2024

	1 januari t/m 30 juni 2024		2023	
	€	€	€	€
Overige resultaat na belastingen		-		368
Aandeel in het resultaat van ondernemingen waarin wordt deelgenomen		-		-368
Nettoresultaat		<u>-</u>		<u>-</u>

## Winkelfonds Duitsland 8 N.V. te Eindhoven

### 1.3 Toelichting op de balans

#### ACTIVA

##### Deelnemingen in groepsmaatschappijen

	2024	2023
	€	€
<i>HIG Duitse Deelnemingen 8 B.V.</i>		
Boekwaarde per 1 januari	-8.104	-7.736
Aandeel in het resultaat	-	-368
Intrinsieke waarde per 30 juni	-8.104	-8.104
Voorziening deelneming	8.104	8.104
Boekwaarde per 30 juni / 31 december	-	-

Dit betreft een belang van 100% in het kapitaal van HIG Duitse Deelnemingen 8 B.V., Eindhoven.

## Winkelfonds Duitsland 8 N.V. te Eindhoven

### 1.3 Toelichting op de balans

#### PASSIVA

#### EIGEN VERMOGEN [2]

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
<b>Geplaatst aandelenkapitaal</b>		
Stand per 30 juni / 31 december	<u>158.000</u>	<u>158.000</u>

Het gestort en opgevraagd kapitaal bestaat sinds de oprichting van het Fonds uit 1.580 Certificaten van €100. De intrinsieke waarde per 30 juni 2024 bedraagt € 100 (2023: € 100) per Certificaat.

#### Onverdeeld resultaat

Stand per 1 januari	-	-
Resultaat boekjaar	-	-
Stand per 30 juni / 31 december	<u>-</u>	<u>-</u>

Eindhoven, 30 augustus 2024

De beheerder

Holland Immo Group Beheer B.V.





HOLLAND IMMO GROUP

Holland Immo Group BV  
Flight Forum 154, Eindhoven

Postbus 8734  
5605 LS Eindhoven

t: +31 (0) 40 235 26 35  
e: [info@hollandimmogroup.nl](mailto:info@hollandimmogroup.nl)  
i: [www.hollandimmogroup.nl](http://www.hollandimmogroup.nl)

