

EINDHOVEN

Solliciteer direct voor

ASSET MANAGER VASTGOED

en versterk het team van Holland Immo Group

Waarom werken bij Holland Immo Group?

- Top-3 vastgoedbelegger (niet-beursgenoteerd) in Nederland;
- Ruim 23 jaar ervaring in het initiëren en beheren van vastgoedfondsen voor particuliere beleggers en family offices;
- Een open, inspirerende en ambitieuze werkomgeving waar je écht impact kan maken;
- Ruimte voor eigen ideeën en initiatieven in een organisatie die continu in beweging is;
- Onlangs vernieuwd kantoor in Flight Forum (nabij Eindhoven Airport);
- Flexibele werkomgeving met de optie om thuis te werken;
- Iedere dag een gezonde lunch en fruit beschikbaar op kantoor;
- Onbeperkte mogelijkheid om trainingen te doen via LinkedIn Learning;
- Gezamenlijke teamactiviteiten en bedrijfsuitjes;
- Competitieve vergoeding, bedrijfslaptop, iPhone en reiskostenvergoeding.





Wie ben jij?

- Je hebt een afgeronde HBO- of WO-opleiding in vastgoed, economie, finance of vergelijkbare richting;
- Je beschikt over minimaal 2 jaar relevante werkervaring als assetmanager, propertymanager of in een vergelijkbare functie binnen commercieel vastgoed;
- Je bent een enthousiaste professional die zich graag vastbijt in uitdagingen binnen de vastgoedsector;
- Je hebt uitstekende commerciële en communicatieve vaardigheden, waarbij het spreken van Engels een pré is;
- Je bent analytisch sterk en benadert vraagstukken vanuit verschillende invalshoeken;
- Je bent een goede netwerker met een talent voor het opbouwen en onderhouden van relaties;
- Je bent bereid om binnen Nederland te reizen;
- Je hebt kennis van of affiniteit met de woningmarkt;
- Je weet partijen effectief bij elkaar te brengen en overtuigend te adviseren;
- Je bent ondernemend, commercieel ingesteld en toont initiatief;
- Je kunt zelfstandig werken en functioneert tegelijkertijd goed in een team;
- Je hebt een energieke en representatieve uitstraling.

Jouw functie en uitdaging

Als Asset Manager ben je verantwoordelijk voor het beheren en optimaliseren van de vastgoedportefeuille van Holland Immo Group, met focus op residentieel vastgoed in Nederland. Je speelt een actieve en ondernemende rol binnen het bedrijf en draagt direct bij aan de realisatie van onze ambities en groeidoelstellingen.

- **Huurcontracten:** Meewerken aan het onderhandelen, vernieuwen en optimaliseren van huurcontracten met als doel het maximaliseren van inkomsten en het minimaliseren van risico's.
- **Documentbeheer:** Organiseren en bijhouden van vastgoeddocumentatie, zoals huurcontracten, onderhoudscontracten en financiële gegevens.
- **Coördinatie:** Aansturen van externe partijen en samenwerken met huurders, beheerders en leveranciers.
- **Analyse:** Bewaken, analyseren en optimaliseren van vastgoedprestaties.
- **Duurzaamheid:** Bijdragen aan energiebesparing en duurzame initiatieven.
- **Financiën:** Beheren van financiële afwikkeling, servicekosten en budgetten.
- **Oplossen:** Professioneel en efficiënt oplossen van klachten en huurdersproblemen.

Enthousiast geworden?

Solliciteer direct via onze website of stuur je motivatie en CV per e-mail naar info@hollandimmogroup.nl

Heb je vragen over de functie? Neem contact op met:

Edith Sars, Head of Asset Management via e.sars@hollandimmogroup.nl

What's next...

- Na je sollicitatie ontvang je een bevestigingsmail;
- Binnen 5 werkdagen nemen wij contact met je op;
- Als er een match is, word je uitgenodigd voor een kennismakingsgesprek;
- Als we beide enthousiast zijn, ontvang je een jobaanbieding;
- Na ondertekening word je hartelijk verwelkomd door je nieuwe collega's!

Over Holland Immo Group

Holland Immo Group initieert en beheert vastgoedbeleggingsfondsen, voor zowel particulieren beleggers als family offices. Sinds 2021 maakt Holland Immo Group onderdeel uit van Primevest Capital Partners, een onafhankelijke pan-Europese investment manager, gespecialiseerd in innovatieve strategieën in Real Assets. Via deze twee labels richt het bedrijf zich op institutionele investeerders, family offices en particuliere beleggers, waarbij zij een divers portfolio heeft opgebouwd in sectoren zoals **Parking & Mobility, Connectivity & Data** (Communicatie Infrastructuur), **Urban & Student Living** en **Senior & Care Living** (Residentieel).

Met meer dan €3 miljard aan beheerd vermogen, verspreid over 30 actieve fondsen in 12 Europese landen, richt de organisatie zich op het toekomstbestendig maken van steden, terwijl zij tegelijkertijd financiële groei en duurzame waarde realiseren voor investeerders en de generaties van morgen.

Kerncijfers

- 56 vastgoedfondsen geïnitieerd
- € 888 miljoen momenteel onder beheer
- € 1,65 miljard totaal belegd volume
- Ruim 23 jaar ervaring
- Team van 65 professionals

Investing in the future of our cities



PRIMEVEST
Capital Partners



HOLLAND IMMO GROUP

Utrecht
+31 30 740 00 57
info@primevestcp.com
primevestcp.com

Eindhoven
+31 40 235 2635
info@hollandimmogroup.nl
hollandimmogroup.nl

Volg ons ook via 